

Số 54/TB-CCTHADS

Cần Đước, ngày 10 tháng 5 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc ký hợp đồng bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 87/QĐ-CCTHADS, ngày 03/11/2011; số 225/QĐ-CCTHA ngày 05/11/2012; số 347/QĐ-CCTHA ngày 05/12/2012 và số 530/QĐ-CCTHA, ngày 09/01/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHA, ngày 18 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước,

Ngày 19/6/2021 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước có kê biên tài sản của ông Phạm Thanh Lợi, sinh năm 1968 và bà Nguyễn Thị Mươi, sinh năm 1968, địa chỉ: ấp Chợ, xã Long Hựu Đông, huyện Cần Đước, tỉnh Long An gồm:

1/ QSDĐ thửa số 181; 183 và 254, tờ bản đồ số 01, diện tích kê biên là 3.888m<sup>2</sup>, loại đất lúa. Có tứ cận như sau:

- Đông giáp thửa số 187, 256, 258; Tây giáp thửa số 253, 324; Nam giáp thửa số 255, 257; Bắc giáp thửa số 642, 643. Đất tọa lạc tại xã Long Hựu Đông.

2/ QSDĐ thửa số 1256, tờ bản đồ số 04, diện tích kê biên là 257m<sup>2</sup>, loại đất ODT. Có tứ cận như sau:

- Đông giáp lối đi công cộng; Tây giáp thửa số 262, 126 (phần còn lại); Nam giáp thửa 1256 (phần còn lại), lối đi công cộng; Bắc giáp thửa 260.

3/ Nhà ở trên đất: 02 căn nhà tường xây dựng kiên cố trên thửa đất số 1256. để đảm bảo thi hành án.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0005/22.CTHG ngày 24/3/2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá Gia Thành thì giá trị tài sản tài sản kê biên là:

- QSDĐ thửa số 181; 183 và 254, tờ bản đồ số 01, diện tích kê biên là 3.888m<sup>2</sup> có giá: 1.080.864.000đ (Một tỷ, không trăm tám mươi triệu, tám trăm sáu mươi bốn ngàn đồng).

- QSDĐ thửa số 1256, tờ bản đồ số 04, diện tích kê biên là 257m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền trên đất có giá: 1.524.914.044đ (Một tỷ, năm trăm hai mươi bốn triệu, chín trăm mười bốn ngàn không trăm bốn mươi bốn đồng).

+ **Tổng giá trị tài sản kê biên là: 2.605.778.044đ** ( Hai tỷ, sáu trăm lẻ năm triệu, bảy trăm bảy mươi tám ngàn, không trăm bốn mươi bốn đồng ).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước thông báo cho các Tổ chức có chức năng bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Long An biết để liên hệ ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên.

Thời gian: Kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An đến hết ngày 18/5/2022.

Địa chỉ liên lạc: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước, đường Trần Phú, Khu phố 1A, thị trấn Cần Đước, huyện Cần Đước, tỉnh Long An.

( Mọi chi tiết liên hệ SĐT: 0934.054.778 – 0985.564.714 ).

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh (đăng công thông tin điện tử);
- Chi cục THADS huyện (niêm yết);
- Viện KSND huyện Cần Đước;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Bùi Nam**